



EMLAKLAR KONUT PROJESİ



2 Bloktan oluşan **GÜMÜŞ PROJE**;

176 adet 1+1 Daire,

16 adet 2+1 Dupleks Loft Daire,
16 adet normal 2+1 Daire

15 adet Dükkan



8 Kattan oluşan, Açık Havuz, Peyzaj Alanı, Modern ve titiz tasarımlarıyla, kullanılan kaliteli malzemelerle ve daha bir çok yenilikleri ile ismine yakışır bir kaliteyi sizlere sunmaktan gurur duyuyoruz.





Tekirdağ - Çorlu Havalimanı - 15 dk





EMLAKLARDAN CEM EVİNE GİDEN YOL

NEHİR VİLLALARI













Tüm ihtiyaçlarınızı hemen evinizin
altından karşılayabilirsiniz



GÜMÜŞ proje
Aktif yaşamın merkezinde ev sahibi olmanın tam zamanı









Bildiğiniz tüm standartları daha yukarıya taşıyan ev içi konforuyla yepyeni bir yaşam deneyimi sizleri bekliyor.









Kaliteli işçilik, fonksiyonel tasarım ve modern malzemeler..
Mutluluk için gerekli olan tüm detaylar bir araya geliyor.





Seçtiğiniz daire tipi ne olursa olsun, hepsinde kalite, şıklık ve konfor standart. her bir ayrıntısında işlevselliğinden kopmadan rahatınız için tasarlandı.

Eviniz yüksek kalitede
detaylar ile dolu,
kalitenin keyfini çıkarın.







Sizi, dinç, sağlıklı ve enerjik
sabahlara hazırlayacak bir
oda...



Modern dizaynı, kullanışlı alanları ile hayatınız kolaylaştıracak minimal yaşamın keyfini çıkarın.

2235 ada 4 ve 5 parsel (Nusratiye)

Arsa Alanı : 4.965,54 m²
K.A.K.S : 2,00
h:max : 51.50(17 kat)

K.A.K.S HESABI:
4.965,54 m² x 2.00 = 9.931,08 m²

%30 HESABI:
9.931,08 m² x 1.30 = 12.910,404 m²

DÜKKAN HESABI:
9.931,08 m² x 0.20 = 1.986,216 m²

DÜKKAN ALANI

DÜKKAN : 1.368,00 M²
ARKAT : 198,00 M²
TERAS : 788,00 M²

TOPLAM : 2.350,00 M²

A-BLOK

8 adet 2+1 dubleks daire
88 adet 1+1 daire
8 adet 2+1 daire

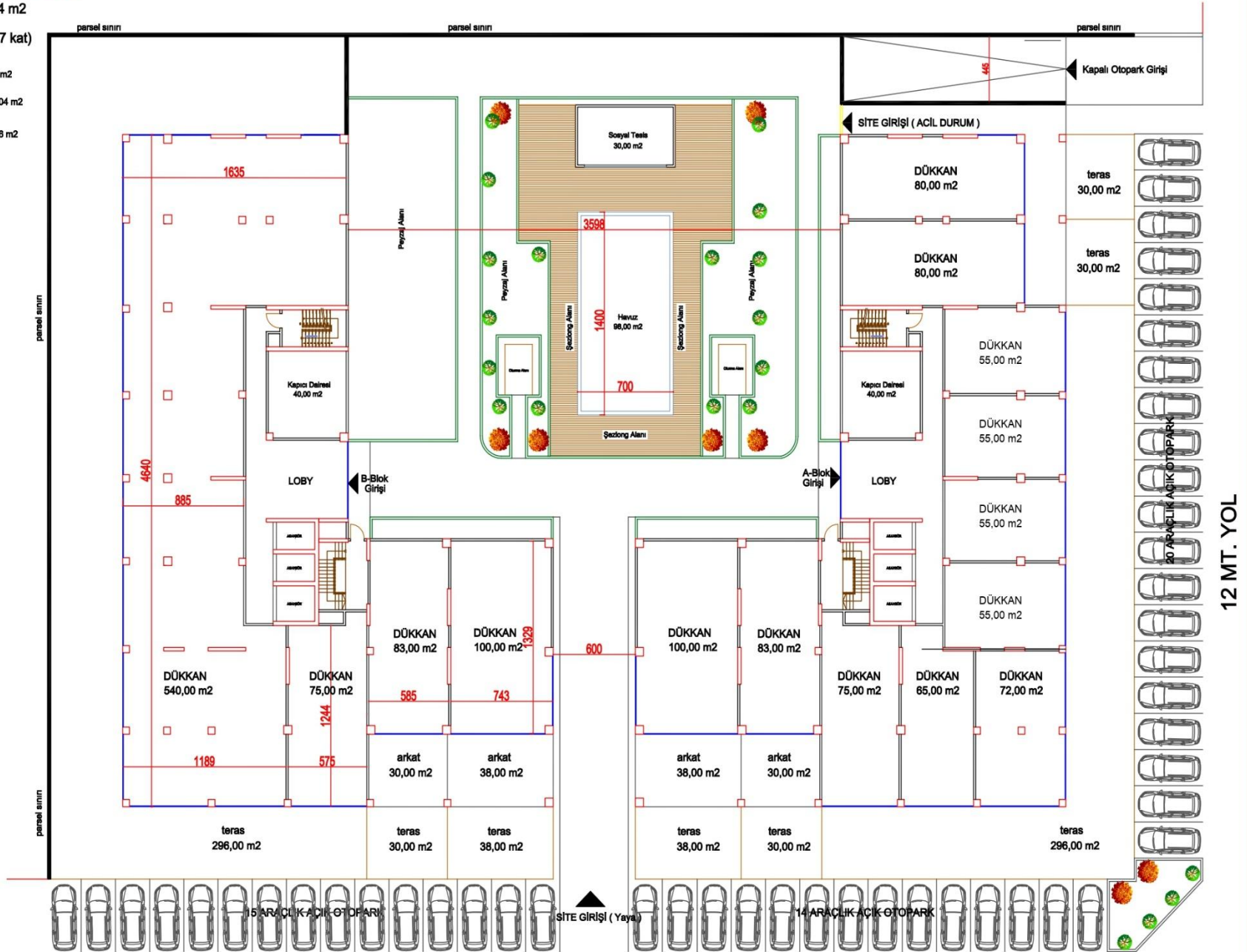
B-BLOK

8 adet 2+1 dubleks daire
88 adet 1+1 daire
8 adet 2+1 daire

Toplam:

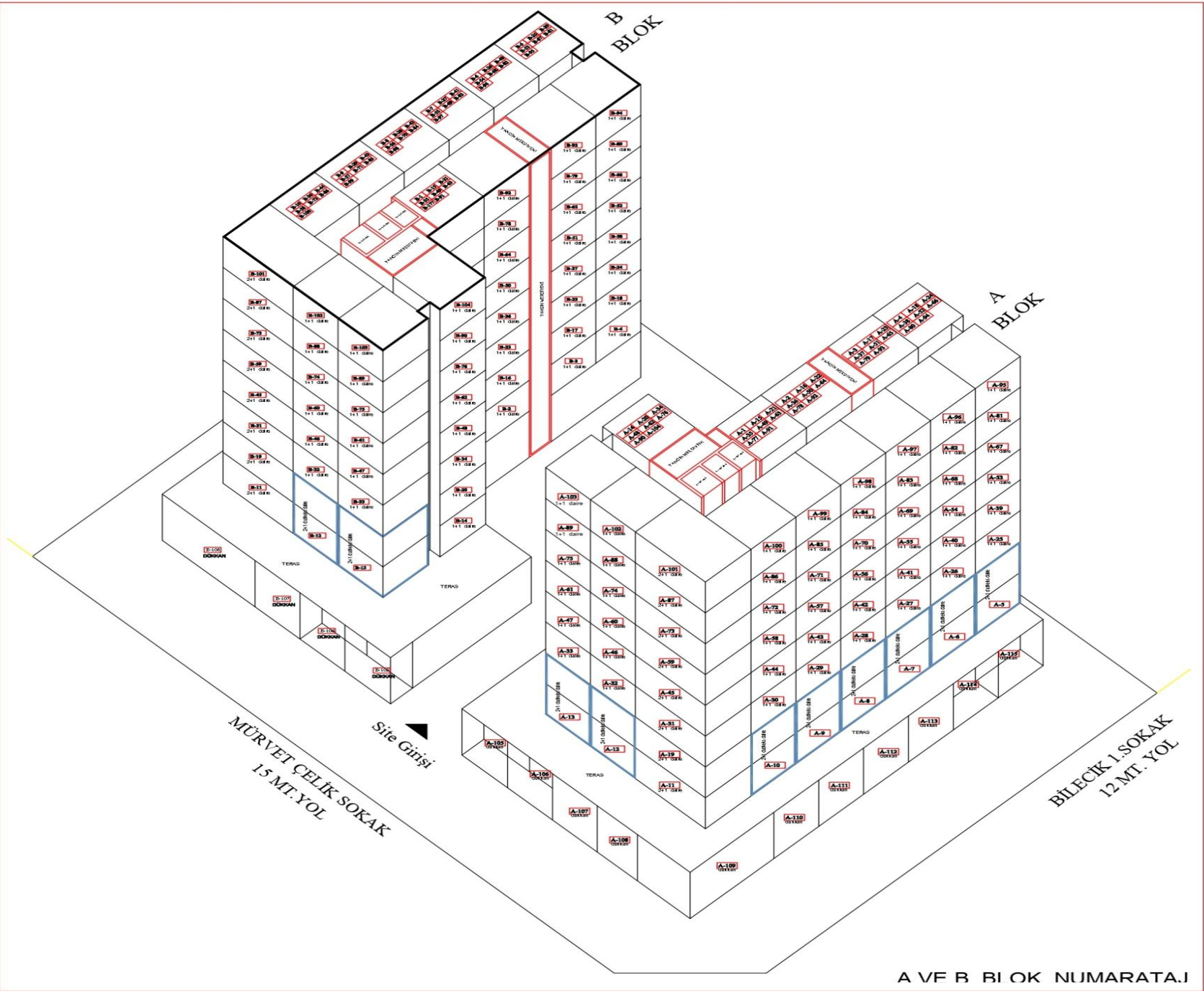
16 adet 2+1 dubleks daire
176 adet 2+1 daire
16 adet 2+1 daire

208 adet daire



15 MT. YOL

VAZİYET PLANI



A VE B BLOK NUMARATA.I

B-BLOK NUMARATAJ

