



www.gumusinsaatcorlu.com

SILVER DELUXIA
www.silverdeluxia.com

Silver Deluxia bir Gümüş İnşaat projesidir.

cilt bezi

SILVER DELUXIA
www.silverdeluxia.com



www.gumusinsaatcorlu.com

Ayrıcalığın Adı

Gümüş İnşaat olarak yepyeni bir proje ile karşınızdayız.

Silver Deluxia'yı tasarlarken lüks olarak tanımlanan yaşam öğelerini standartlara dönüştürmek için yola çıktık.

Çorlu'nun her geçen gün değerine değer katan Emlak Konutları bölgesinde 8.300 m² alan üzerinde 5 blokta, 50 şanslı aile için her detayı titizlikle tasarlanmış lüks bir proje hazırladık.

Alanında uzman ekiplerce her metrekaresi profesyonelce planlanan **Silver Deluxia**'da sizin yapmanız gereken sadece keyfini sürmek.



SILVER DELUXIA

www.silverdeluxia.com

Çorlu'nun her geçen gün değerlenen Emlak Konutları bölgesinde yer alan

Silver Deluxia karlı bir yatırım yapma fırsatı.

Hem benzersiz ve keyif dolu bir eve sahip olacaksınız hem de zaman geçtikçe

kazancınızı katlayacaksınız.

8.300 m² alan üzerinde 5 blokta 50 daireden oluşan **Silver Deluxia**,
3+1 ve 4+1 daire seçeneklerini lüks bir site yaşamı içerisinde sunuyor.
Fonksiyonel tasarım anlayışıyla konfora ve rahatlığa doycaksınız.
İnce hatlarla şekillenmiş mimarisi ile hayatın sesini duyacak, tadına varacaksınız.







YÜZME KEYFİNİZ TATİL HAVASINDA





ÇOCUKLARIMIZ GÜVENLE EĞLENECEK

Çocuklarınız güven içinde ve özgürce eğlenirken, siz de ebeveyn seyir kamelyasında onları izleyebilirsiniz. Ayrıca, dairenizde bulunan görüntülü interkom sisteminden bahçede oynayan çocuklarınızı istediğiniz an görebilirsiniz.

Çocuklarınız araba girişine izin verilmeyen bahçenizde oynarken gözünüz arkada kalmayacak.



ŖİMDİ SPOR ZAMANI



Çok amaçlı spor sahasında sevdikleriniz ile ister basketbol isterseniz futbol ya da voleybol oynayın. Spor yapmayı eğlence haline getirmek sağlıklı ve mutlu bir yaşamın temellerini atmaktır.





BAHÇE KEYFİ

Yürüyüş yolları, pergolalar altında oluşturulan keyifli oturma köşeleri,
her mevsim renk değiştiren çiçek ve bitkiler **Silver Deluxia**'daki
ayrıcalıklardan sadece bazıları.

Bu eşsiz uyum size şehir hayatının karmaşasından uzaklaşabileceğiniz sakin,
huzurlu ve mutlu bir yaşamın kapısını açıyor.



SAKİN VE HUZURLU BİR YAŞAM

Aile yaşamı ve komşuluklar ön planda; eski mahallelerimiz, huzur dolu sokaklarımız gibi bir çevrenin yanı sıra geleceğin tarzından esintiler. Büyük camlardan güneşin içeri doluşu, yüksek tavanlarla gelen ferahlık. Doğayla, yaşamın canlılığıyla çimlerde koşan çocuklar. Bahçeler, geniş balkonlar ve sevdiklerinizle geçireceğiniz unutulmaz anlar. Hepsini **Silver Deluxia**' da bulabilirsiniz.



KONFORLU BİR YAŞAM

Geniş blok aralıkları ile **Silver Deluxia**'daki tüm daireler birbirinden bağımsız. Tüm dairelerin salon, mutfak ve oturma odası gibi en çok kullanılan bölümleri, muhteşem bahçe manzarasına bakmaktadır.

GÜVENLİ BİR YAŞAM



Silver Deluxia' da güvenliğiniz için her şey düşünüldü.

7/24 güvenlik kontrollü site girişi, şifreli apartman giriş kapıları, plaka tanıma sistemli kapalı otopark ve kapalı devre kamera sistemi ile içiniz rahat olacak.





KEYİFLİ ALİŞVERİŞLER.

Evinizin yanı başında her şeye kolayca ulaşabileceğiniz
bir süpermarket olsaydı nasıl olurdu?

Silver Deluxia projesinde bulunan 750 m²'lik
süpermarket ile tüm ihtiyaçlarınıza saniyeler içinde ulaşabileceksiniz.



Her daireye özel 1 adet kapalı otoparkınızda aracınız güvende olacak.
Ayrıca misafir araçlarınız için site girişinde açık otopark da yer almaktadır.



Akıllı ev sistemi ile, hayatınıza güven katın.

İstedığınız zaman görüntülü interkom sistemi ile çocuk oyun alanlarını ve spor alanlarını izleyebilirsiniz. Dairenizde bulunan akıllı ev sistemi ile nerede olursanız olun cep telefonu, tablet veya bilgisayarınızdan intercom, doğalgaz, klima ve su sisteminizi kontrol edebileceksiniz.



DAİRE GÖRSELLERİ

Evinize adımınızı atar atmaz şık detaylar sizi karşılayacak. **Silver Deluxia'** da dairenizin her detayı titizlikle planlanarak birinci sınıf malzemeler ile donatıldı.





Detaylarda Yüksek Kalite.



Silver Deluxia' da mutfağınızda kullanılan tüm ürünler hem işlevsel hem estetik olduğu gibi aynı zamanda son teknolojinin bütün imkanlarını içinde barındırıyor.



SALON

HAYATINIZA KONFOR KATIN.

Silver Deluxia dikkat çekici ve prestijli görünümünün yanında ergonomik hatları ve cömert daire planlarıyla insan odaklı bir yaşam alanı yaratıyor.





OTURMA ODASI



ÇOCUK ODASI



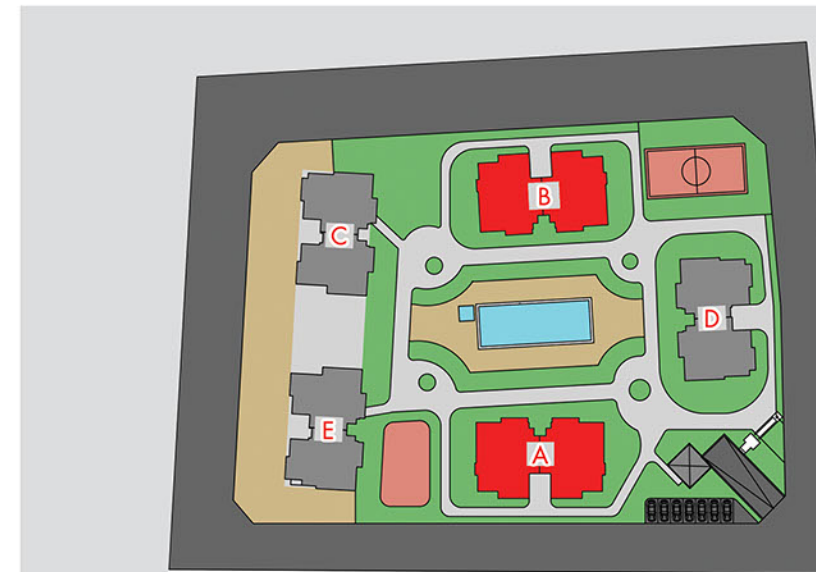
ÇALIŞMA ODASI





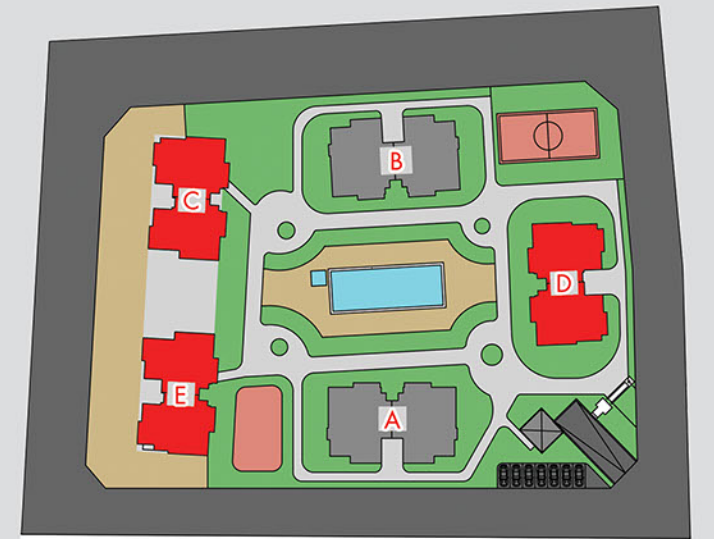
4+1 DAİRE KAT PLANI BRÜT 177.50 m²

(1) ANTRE+HOL	11.00 m ²
(2) MUTFAK	18.00 m ²
(3) OTURMA ODASI	15.00 m ²
(4) SALON	40.00 m ²
(5) YATAK ODASI	10.00 m ²
(6) YATAK ODASI	13.50 m ²
(7) EBEVEYN YATAK ODASI	21.50 m ²
(8) EBEVEYN BANYO	3.50 m ²
(9) BANYO	6.00 m ²
(10) KİLER	2.50 m ²
(11) BALKON	12.50 m ²
(12) BALKON	3.50 m ²
(13) BODRUM KAT DEPO	5.00 m ²

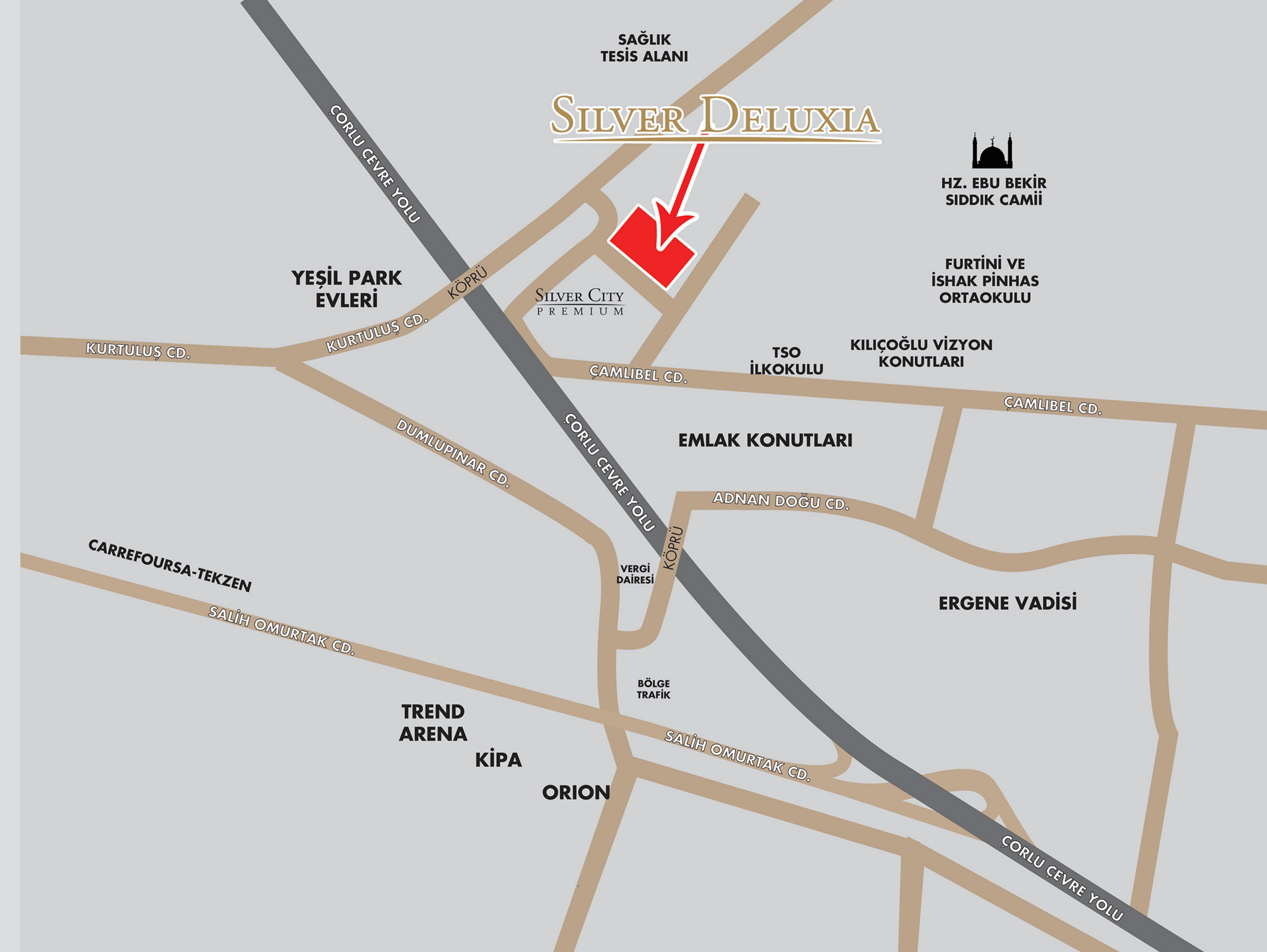


3+1 DAİRE KAT PLANI BRÜT 158.50 m²

(1) ANTRE+HOL	9.70 m ²
(2) MUTFAK	17.00 m ²
(3) OTURMA ODASI	15.00 m ²
(4) SALON	36.00 m ²
(5) YATAK ODASI	13.50 m ²
(6) EBEVEYN YATAK ODASI	21.00 m ²
(7) EBEVEYN BANYO	3.20 m ²
(8) BANYO	6.00 m ²
(9) KİLER	2.40 m ²
(10) BALKON	11.00 m ²
(11) BALKON	2.00 m ²
(12) BODRUM KAT DEPO	5.00 m ²



VAZİYET PLANI



PROJE ÖZELLİKLERİ

Daire Standartları

Akıllı ev sistemi
Parmak izi okuyuculu çelik daire kapısı
Klima
Jeneratör
Görüntülü interkom sistemi
5'li ankastre seti
Birinci sınıf Rehau marka doğramalar
Fiber internet bağlantısı
Ses, ısı ve su yalıtımlı dış cephe

Site Özellikleri

Her katta 2 daire
Site girişinde 7/24 güvenlik
Gece görüşlü kapalı devre kamera sistemi
Her daireye 1 adet kapalı otopark
Plaka tanıma sistemli kapalı otopark girişi
Açık misafir otoparkı
Açık ve kapalı ortak alanlarda kablosuz internet hizmeti
Peyzaj düzenlemesi ve otomatik sulama sistemi
Açık yüzme havuzu
Çocuk oyun alanları
Çok amaçlı kullanıma uygun spor sahası
Açık hava spor aletleri
Kamelyalar

SILVER DELUXIA

www.silverdeluxia.com

0 546 650 59 59

SATIŞ OFİSİ

Hürriyet Mh. Adatepe Cd. No:25/1 Çorlu/TEKİRDAĞ

GÜMÜŞ
İNŞAAT

Bu katalog ve katalogta yer alan tüm görseller tanıtım amaçlı hazırlanmış olup, teknik gereklilik halinde Gümüş İnşaat her türlü değişiklik yapma hakkına sahiptir.

cilt bezi